


**TIKOS KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI  
ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA AZ  
R76 GYORSÚT  
M7 - KESZTHELY KÖZÖTTI  
SZAKASZ MEGVALÓSÍTÁSA  
ÉRDEKÉBEN**

**A 44/2017. (V.8.) KT. HATÁROZATTAL  
JÓVÁHAGYOTT  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
MÓDOSÍTÁS**


## TERVEZŐK NÉVSORA, ALÁÍRÓLAP

Szabóné Pányi Zsuzsanna  
vezető településrendező tervező

  
- Rend-Eng-Terv Építész Iroda Bt.

TT-1-13-0404

Ajtay Szilárd  
közlekedéstervező

  
- Bonum Via Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft.

SZKö, Tkö - 01-15627

## TARTALOMJEGYZÉK

Borítólap  
Tervezők névsora  
Tartalomjegyzék

## **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA**

### Szöveges melléklet

**A 45/2005. (IX.28.) kt. számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti terv módosításáról  
szóló 44/2017. (V.8.) kt. határozat**

### Rajzi melléklet

**Tikos község Településrendezési eszközeinek módosítása, 2016**

**T-1-M/2016    Módosított Településszerkezeti Terv    M=1:4.000**

**T-1    Tikos Község Településszerkezeti terve Egységes szerkezetben    M=1:10.000**

**Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Címzetes Főjegyző**  
**8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.**

## **K I V O N A T**

Készült Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017.év május hó 8.napján tartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

### **44/2017.(V.8.)kt.határozat**

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „R76 jelű gyorsút M7 (holládi csomópont) - Keszthely (71 - 75. sz. főút csomópont) közötti szakasz nyomvonalának és csomóponti ágainak beillesztése Balatonszentgyörgy hatályos településrendezési eszközeibe az építési engedély kiadhatósága érdekében” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1) Jóváhagyja a „Tikos község Településrendezési eszközeinek módosítása, 2016 – Módosított Településszerkezeti Terv” című, T-1-M/2016 jelű (M=1:4.000-es méretarányú), jelen határozat rajzi mellékletét képező tervet és a szöveges mellékletét képező „Módosított leírás Tikos község településszerkezeti tervéhez, 2016.” című dokumentumot.
- 2) Úgy dönt, hogy a 45/2005. (IX.28.) Kt. számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti terven a jelen határozat rajzi mellékletét képező T-1-M/2016 jelű tervlapon jelöltek szerint az alábbi módosításokat hajtja végre:
  - a tervezett R76 gyorsút települést érintő csomóponti ágai (csomóponti útcsatlakozások módosított nyomvonalai) beillesztésre kerülnek a Településszerkezeti tervbe;
  - az elkészült kisajátítási tervek alapján a csomóponti útcsatlakozások területe közúti közlekedési területbe kerül;
  - a gyorsút közúti közlekedési területével határos területfelhasználási egységek területe a közlekedési terület határához igazodóan kerül meghatározásra;
  - a tervezett mezőgazdasági feltáró útszakasz nyomvonala feltüntetésre kerül;

- a tervezett kerékpárút nyomvonala feltüntetésre kerül;
- adatszolgáltatás alapján feltüntetésre kerül az erdőtelepítésre elsődlegesen és másodlagosan javasolt terület határa is.

3) Úgy dönt, hogy a 45/2005. (IX.28.) Kt. számú határozattal jóváhagyott T-1 jelű Településszerkezeti tervlap helyébe a módosítással érintett terület határa jellel körülhatárolt területen a „Tikos község Településrendezési eszközeinek módosítása, 2016 – Módosított Településszerkezeti Terv” című, T-1-M/2016 jelű (M=1:4.000-es méretarányú) terv lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Kónya László polgármester

Kónya László sk.  
Csilla sk.  
polgármester  
főjegyző

Török

címzetes

A kiadmány hitelél:

Balatonszentgyörgy, 2017. május 8.

Török Csilla  
címzetes főjegyző



**Tikos község településszerkezeti tervéhez, 2016.**

**Előzmények:**

Tikos község településszerkezeti terve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK.) előírásai alapján készült. A terv tartalmazza a 2000. évi CXII. számú törvény előírásait is, amely a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balaton Területrendezési Szabályzat megállapításáról szól.

E rendelkezések szerint az önkormányzat elkészítette és a község képviselő testülete 29/2004. (V.28.) számú határozatával jóváhagyta a *településfejlesztési koncepciót*, amely foglalkozik a település jellegével, szerepével, a fejlesztést befolyásoló gazdasági háttérrel, a népesség alakulásával, foglalkoztatási, munkaellátási körülményekkel. Feltárta a település szerkezetét és környezetét, meghatározta a fejlesztéssel kapcsolatos főbb feladatokat, a lakásépítés, szabadidő eltöltés, idegenforgalom, intézményellátás körét és a zöldövezeti fejlesztéseket. Számba vette az infrastrukturális fejlesztési igényeket és foglalkozott a táji és épített környezet védelmével, feltárta a regionális összefüggéseket, és a külterületi fejlesztési szempontokat.

**Településrendezési tervi előzmények:**

A község korábbi településrendezési tervét és Helyi Építési Szabályzatát a Somogy Megyei Önkormányzati Hivatal Területrendezési Társulása készítette 1997 évben, amelyet a község képviselő testülete 3/1998. (III.26.) rendeletével hagyott jóvá. A terv az 1997. évi LXXVIII. törvény előírása alapján készült, így jelenleg is hatályos, a terv módosítása a Balatoni Törvény miatt szükséges.

**Regionális összefüggések:**

A regionális összefüggések körében Somogy Megye Területrendezési Terve (továbbiakban SMTT) az irányadó. Ennek alapján Tikos község a KSH Statisztikai Kistérségek körében és a Kistérségi Társulások körében Marcalihoz sorolt. A 244/2003. (XII.18.) Korm. rend. - amely a kistérségek megállapításáról, lehatárolásáról és megváltoztatásának rendjéről szól - a községet a Marcali kistérséghez sorolja. A megye településrendszer hierarchiájában falunak jelölt.

A regionális összefüggések vizsgálatakor figyelembe kell venni a 2000. évi CXII. törvényt, amely a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének (BKÜTT) elfogadásáról és a Balaton Területrendezési Szabályzat (BTSZ) megállapításáról szól.

A SMTT népességi prognosztizációjában 2020-ra 0-20 %-os népességfogyás található.

A természeti érzékenység szempontjából a község egész területe érzékenynek minősül

A mezőgazdasági termőtalajok közül a szántók, 12-17 AK gyenge minőségűek.

A község igazgatási területének nyugati és északkeleti része meglévő erdőterület. A meglévő nyugati erdők bővítését nyugati irányban javasolja a területrendezési terv.

A földhasználati rendszer a védett területeken kívül külterjes (extenzív) szántóterület.

A község nyugati erdőterülete természetvédelemre javasolt terület, az északkeleti részen ökológiai folyosó jelölt.

A község beépített területétől nyugatra és a keleti igazgatási határnál tájsebeket jelöl a terv\*.

A nemzetközi ökológiai hálózatok körébe a nyugati erdőterület folyamatos folyosóként van nyilvántartva.

A beépített terület és attól nyugatra lévő terület rész a felszín alatti vízbázis védelmi terület.

Az egész igazgatási terület felszíni vizek szennyezésére érzékeny vízgyűjtő területnek minősül.

Közlekedési rendszereknél a belterület északnyugati részen érinti a település igazgatási területét az M7 autópálya, annak csomópontja Hollád község területére esik.

A vízellátás önálló hálózatot jelöl vízkivételi művel és tározóval.

A szennyvíz-elvezetés a szomszédos községekkel együtt a Somogysámson község területén lévő kistérségi tisztító telephez csatlakozik.

Az igazgatási területen nagyközép nyomású gázvezeték halad át. (Lásd: melléklet)

A BKÜTT területre vonatkozó előírásai a következők:

Az igazgatási terület nyugati erdőszült területe V-2 védelemre javasolt övezet, északkeleti irányban V-3-as ökológiai hálózat által érintett terület jelölt.

A M7-es autópályától északnyugatra lévő terület T-1-es tájképvédelmi területnek minősített.

Felszíni szennyezettség szempontjából a terület északkeleti kiserőszke SZ-3-as kevésbé érzékeny terület, az igazgatási terület további része pedig SZ-1- es fokozottan érzékeny terület.

A közlekedési és közmű javaslatok az SMTT-vel megegyezők.

A külterületi terület-felhasználásra az erdő és erdőszítésre javasolt területeken kívül általános árutermelő M-1-es terület-felhasználást javasol a terv.

### **A település története:**

A székesfehérvári káptalan oklevele először 1254-ben Tikos néven, majd 1299-ben Tykos alakban említi a községet. A XIV. században Fejéregy házi György birtokában volt. 1368-ban férfi örökös híján a leányágra szállt, ugyanis I. Lajos király Fejéregyházi György leányának, Katics asszonynak adományozta. Ebben a században még három hasonló nevű települést találunk egymás mellett. Az 1417-es évben a Közép-Tikos helységben lévő Sávolyi Győke család birtokait Anthymus fiának, Jánosnak adományozták. 1474-ben Véssey Miklós zálogosított el részeket Alsó-Tikos helységben. Ekkor Alsó- és Közép-Tikos Szenyér várának tartozékai között szerepelt, Bár falúval együtt egészen 1566-ig. 1484-ben Szobi Péter fia, Mihály itteni birtokrészeit Batthyány Boldizsár kőszegi kapitánynak és Gerebeni Hermán fia Lászlónak zálogosította el. 1480-ban Berzenczei Sandrin pert indított Közép-Tikos miatt Páti Török Kocsárd ellen. 1486-ban Mátyás király Páti Török Kocsárd birtokait Tolnai Bornemissza Jánosnak adományozta, de az előbbi közbejárására a birtok fele visszakerült a korábbi tulajdonoshoz. 1496-ban fordul elő Hollád-Tikos neve, amely akkor a Tóti Lengyel család birtoka volt. Az 1536 évi adólajstromban két ilyen nevű községet is található: Tikos és Hollád az esztergomi káptalan, míg Kápolnás-Tikos Véssey László és Gáspár birtoka volt.

Az 1550-es adólajstrom szerint a Lengyel Boldizsár tulajdonában lévő Közép-Tikos elpusztult, a Véssey László birtokolta Alsó-Tikos lakói elmenekültek. Hollád-Tikos Wárdai Zsigmond birtokában volt. Az 1660-as évben már csak egy Tikos fordul elő, amely a szigligeti várhoz tartozott, mert a hódoltság évtizedeiben Alsó- és Közép-Tikos a hódoltság ideje alatt kipusztult. E községben ugyanakkor 53 házban 345 római katolikus élt. A törökök kiűzése után ismét két Tikos névvel találkozunk, amelyek a Festetics illetve a Bakó családok birtokában voltak. 1767-ben mindkét Tikos Festetics Kristófé, 1776-ban Festetics Pálé, 1835-ben gróf Festetics Lászlóé volt. A XIX-ik században egyesült a két falú, és ekkor épült a katolikus iskola is. Ebben az időben Festetics Taszilótól Nemestóty György bérelte a birtokot 1933-ig.

### **A község földrajzi viszonyai:**

A község a Kis-Balaton délnyugati csücskétől délre fekszi. A 7-es főútról közelíthető meg. Vasútállomása nincs, legközelebbi vasúti kapcsolata Balatonszentgyörgyön van.

Holláddal és Szegerdővel közvetlen szomszédos kis község.

Az igazgatási terület síknak mondható, csak enyhén domborzatos. A község belterülete az igazgatási terület déli részén van. A nyugati és északkeleti részen erdők borítják.

A község belterülete: 13 HA  
külsőterülete: 322 HA  
összesen: 335 HA

### **A település jellege, szerepköre és szerkezete:**

A település szerepkörét az SMTT határozza meg és falunak minősíti. Ez az jelenti, hogy elsősorban a község lakosságának az alapellátást kell biztosítani. Kapcsolatai elsősorban Balatonszentgyörgy irányába a 7-es úton keresztül és a szomszédos Hollád és Szegerdő irányában vannak.

A település szerkezete középkori eredetűre utalva halmaz településnek minősíthető, amelyen a lakóépületek fésűs beépítésűek.

A településszerkezet különlegessége, hogy „Kistikos” belterülete Szegerdő községhez csatlakozik, - az igazgatási terület délnyugati részén - és elszakad Tikos belterületétől.

A településszerkezet fejlesztése a kialakult adottságokhoz igazodóan lehetséges.

### **A településszerkezet kialakítása és a területfelhasználási javaslat:**

A településszerkezeti terv a község kialakult adottságaira alapozódik és határozza meg a fejlesztési irányokat.

A településfejlesztési koncepcióban is rögzítettek alapján tehát a településszerkezeti terv az alábbi főbb terület-felhasználással és fejlesztésekkel számol:

- A helyi lakosság részére a lakásépítés feltételeinek megteremtése.
- Az idegenforgalomból adódó kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó, turisztikai ellátás létesítményeinek a terület biztosítása.
- A mezőgazdasági területek gazdaságos műveléséhez szükséges infrastruktúra és létesítményi háttér megvalósításának elősegítése.
- A közlekedési rendszerben a meglévő utak felújítása, fenntartása.
- A természeti és építészeti értékek feltárása és megőrzése.

A népességgel kapcsolatos adatokat a településfejlesztési koncepció bemutatta.

Az általános helyzettől eltérően a községben a természetes szaporulat pozitív szám, amely elsősorban annak köszönhető, hogy a lakosság körében a három gyermek a meghatározó. E mellett azonban a kedvező adatokat a népesség etnikai összetétele is befolyásolja. A községből az elvándorlási folyamat az utolsó évtizedben kis mértékben csökkent. A bevándorló illetve a beköltöző német ajkú új lakosoknak azonban negatív tapasztalatai is vannak.

A SMTT távlati becslése alapján a népesség száma 2020-ra a jelenlegi szám 0-20 %-kal csökken, e miatt a község a népességcsökkenés szempontjából az érzékeny települések közé sorolt. Ez azt jelenti, hogy a lakóterületek fejlesztésénél elsősorban a minőségi fejlesztési igényekből kell kiindulni.

A fejlesztés hatásai a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazódtak, ennek területi összefüggéseit az egyes fejezetek tartalmazzák.

## BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

A beépítésre szánt területek a belterületen belül alakultak ki, és ezen belül további lakásépítés csak néhány „foghíjas” telken lehetséges. Ezért a belterület északkeleti részén, a meglévő beépítéshez jól kapcsolódóan tervezett lakóterületi bővítés a meglévő belterületi kerteknél és belterületi bevonással.

### Belterületi bevonásra tervezett területek:

Lakóterület céljára:

Iskola utcából keletre nyíló út mentén: 1,4 HA

Belterület és beép. szánt terület növekmény kivonással:  $1,4 : 0,13 = 10,76 \%$

### Lakóterületek (L):

A községben a jelenlegi lakások száma 53 db. A koncepció 10- 12 db lakótelek biztosítását tartja szükségesnek. Ezek a fenti belterület bevonással és az azzal szemben lévő belterületi kertek területén az alábbiak szerint elégíthetők ki:

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| 1. / Belterületi kerteken: | 4 db  |
| / Belterületi bevonással   | 8 db  |
| összesen                   | 12 db |

### Vegyes területek (Vt) ill. (Vk):

Vegyes területek a község központjában alakultak ki. A polgármesteri hivatal, orvosi rendelő és a környezetükben lévő lakóházak településközpont vegyes (Vt), a szemben lévő üzlet területe pedig központi vegyes (Vk) kategóriába sorolt.

### Különleges területek (Kt):

A különleges területek körébe a temető (Kt) sorolt, amely az M7-es autópálya mellett helyezkedik el rendezett körülmények között. Területi bővítése nem szükséges.

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

### Közlekedési és közmű területek (KÖU, KÖ):

A közlekedési és közmű területeket a szerkezeti terv jelöli, szabályozásukra a helyi építési szabályrendeletben kerül sor. A szerkezeti tervi megoldásokat a közlekedés és közmű fejezetek tartalmazzák.

A közúti közlekedés körében az M7 autópálya község területén áthaladó szakasza a legjelentősebb meglévő infrastruktúra-elem. Rövid távú időszakban tervezett az R76 gyorsút megvalósítása M7 (Holládi csomópont) - Keszthely (-Zalaegerszeg) között, amivel Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos térsége fontos közlekedési csomóponttá válik. Az új gyorsforgalmi útkapcsolat Holládi (kezdő) csomópontjának csomóponti ágai (csatlakozó utak nyomvonal-korrekciói) minimális mértékben érintik Tikos közigazgatási területét.

A település területének szerkezetét jelentősen befolyásolja az M7 autópálya elválasztó hatása. A nyomvonal a község beépített területét vizuálisan elszakítja Kistikostól vizuálisan, de a közlekedési kapcsolatok felüljáróval biztosítottak.

A Településszerkezeti terv 2016. évi módosítását az R76 gyorsút beruházás megindítása és az OTrT 1/1. mellékletének módosítása (R76 gyorsút szerepeltetése) indokolja.

Az R76 gyorsút a térség gyorsforgalmi úti bekapcsolását oldja meg. Ez regionális léptékben Nyugat-Dunántúl déli területeinek, elsősorban Zalaegerszeg térségének a bekötését jelenti, szűkebb települési léptékben Balatonszentgyörgy, Tikos, Balatonberény bekapcsolási igényét oldja meg.



A kapcsolatot 2x2 sávos, osztottpályás, 20,50 m koronaszélességű, 110 km/óra tervezési sebességű, jellemzően különbszintű csomópontokkal megtervezett ún. gyorsút hozza létre.

A tervezett út balatonszentgyörgyi szakaszát a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (Btv.) jelenleg még M75 autót út jelöléssel tartalmazza.

Az R76 gyorsút Balatonszentgyörgy térségében a korábban meghatározott nyomvonalon halad, de az eredeti főúthoz képest a gyorsút kisebb nyomvonalai változtatásokkal tervezett, ebben a változatban a beruházás Tikos területét is érinti.

#### Zöldterületek (Z):

A zöldterületek körébe a közparkok soroltak. A polgármesteri hivatal előtt lévő kialakult közpark elsősorban pihenő parkként létesült. Az út nyugati oldalán a lakótelkek terhére a közpark bővítése tervezett.

Az üzlet mögött lévő közpark játszótér és sportterületként funkcionál.

#### Erdőterületek (Eg, Ev)

A település nyugati részén alakult ki összefüggő erdőtömb, amely gazdasági erdőként minősített, és ettől nyugatra lévő mezőgazdasági területet is erdősítésre javasolja a BKÜTT, amely a szerkezeti tervben is szerepel.

Ezen túl a község keleti határában az M7-es autópálya alatt javasolt még erdősítés, amely csatlakozik a 035 hrsz-ú árok völgyében lévő erdőkhöz. A volt hígtrágya tároló területén védőerdő kialakítása történt az M7-es autópályától északi irányban.

A belterületen annak nyugati határánál lévő terület védőerdőként tervezett.

#### Mezőgazdasági területek (Má, Má0)

A mezőgazdasági területek a község külterületén általános árutermelő (Má), és be nem építhető (Má0) mezőgazdasági területi minősítést kaptak.

Az általános mezőgazdasági árutermelő területek (Má) a külterület nagy részére kiterjednek, a be nem építhető mezőgazdasági területek (Má0) az M7-es autópályától északra lévő patak völgyek mély fekvésű területei.

#### Vízgazdálkodási területek (V)

A vízgazdálkodási területek körében a patakok és tavak soroltak, amelyek észak-déli folyásirányban a község igazgatási területének belső részét érintik. A patak völgyekben lévő erdők (Ev) és be nem építhető mezőgazdasági területi minősítések (Má0) a vízvédelmet is szolgálják.

### **Alátámasztó munkarészek:**

#### **1./ Tájrendezés:**

A táji környezet jellemzői a következők:

A település központi belterülete az igazgatási terület déli határán alakult ki, amelyet északnyugati irányban az M7-es autópálya, keletről pedig a 7-es országos főút vesz közre. Az M7-es út és a belterület között védőerdő tervezett. A község beépített területéhez számít Kistikos területe, amely az igazgatási terület délnyugati sarkán Szegerdő belterületéhez közvetlenül csatlakozik.

Az igazgatási terület nyugati és északi részén találhatók összefüggő erdőterületek, ezek bővítésére ad javaslatot a terv.

A terület további része általános mezőgazdasági szántó és rét területek, amelyet észak-dél folyásirányú patakok szabdalnak.

A település táji környezetének védelmére a Balatoni Törvény is tartalmaz előírásokat.

A településszerkezeti terv a BTSZ-el összhangban határolja le összevont védelmi területként a következőket:

- A védelemre javasolt területeket (V2)
- Ökológiai hálózat által érintett egyéb terület (V3)
- Tájképvédelmi szempontból kiemelt jelentőségű területeket (Ti)

A község belterületén belüli parkok, fasorok, a táj értékes, meghatározó részei, megóvásuk, megtartásuk a tervezés célkitűzése is.

A rendezési terv célja az eredeti táj megóvása.

A szerkezeti terv e mellett az épített környezet kulturált megvalósítását, tovább fejlesztését is előíranyozza.

## **2./ Kulturális örökség védelme:**

A kulturális örökségvédelem településtervi feldolgozásához örökségvédelmi hatástanulmány és javaslat készül, amely alapján történik a szerkezeti tervben és a szabályozási tervben valamint a helyi építési szabályzatban a régészeti területek lehatárolása és hrsz-k szerinti jelölése, és a helyi építészeti értékek feltárása és jelölése. Műemlék a község területén nincs.

A szerkezeti leírás 1. számú mellékletében kerülnek felsorolásra a helyi védett épületek, valamint a régészeti területek.

A környezetvédelmi és környezetalakítási, közlekedési, közmű, energia és hírközlés **alátámasztó munkarészei külön fejezetben kapcsolódnak a tervhez.**

### **Biológiai aktivitásérték:**

Mivel jelen módosítás következtében új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a település biológiai aktivitásérték egyenlege nem változik.

### **A térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó előírások betartása:**

Jelen módosítás következtében a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (a továbbiakban Btv.) térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó 4/B. §-ának előírásai az alábbiak szerint kerültek betartásra:

|  |                    |
|--|--------------------|
| A mezőgazdasági térség nagysága  | 218,01 ha (100%)   |
| A mezőgazdasági térségen belül mezőgazdasági területként megtartandó terület | 207,11 ha (95,00%) |
| A térségben átsorolt mezőgazdasági terület nagysága                          | 0,37 ha ( 0,17%)   |
| A térségben megmaradó mezőgazdasági terület nagysága                         | 217,64 ha (99,83%) |

Mivel  $99,83\% > 95\%$ , így a tervezett módosítás a Btv. 4/B. §-ának megfelel.

Kaposvár, 2004. aug. 30.

Kiegészítve, javítva Budapest, 2017. április hó

Stadler Péter  
építésmérnök, munkatárs  
É-3 14-0172

Dr. Stadler József  
településrendező vezető tervező  
TT1 - 14-0018/2001

**STADLER ÉPÍTÉSZ IRODA**

**7400 Kaposvár, Hunyadi u. 70. Tel./Fax: 82/512-816**

Szabóné Pányi Zsuzsanna  
vezető településrendező tervező  
Rend-Eng-Terv Építész Iroda Bt.

TT-1-13-0404

Ajtay Szilárd  
közlekedéstervező  
Bonum Via Szaktanácsadó és  
Szolgáltató Kft.  
SZKö, Tkö - 01-15627

## 1. számú melléklet

### Tikos község helyi védett építményei és régészeti területei

Helyi védett építmények: H1 = teljes körű védelem, H2 = épület, építmény részlet

| Megnevezés:          | Cím:            | HRSZ: | Védettség |
|----------------------|-----------------|-------|-----------|
| 1./ Kereszt, emlékmű | Iskola utca     | 88/2  | H1        |
| 2./ Kereszt          | Iskola u. sarok | 65    | H1        |
| 3./ Kereszt          | Külterület      | 037/4 | H1        |

#### Régészeti területek:

1. / Pörös árok, HRSZ: 029/1, 030/1,032/8
2. / Bari dűlő, HRSZ: 032/11
3. / Temetőtől keletre, HRSZ: 019/8, /12, /14, /16,023/1, /5, /8-14, 028/4
4. / Nyárfás dűlő, HRSZ: 019/21, 028/4
5. / Szentgyörgyi úti kereszteződés, HRSZ: 031/2, /4,032/5
6. / Kistikos, HRSZ: 02/20, 26.
7. / Homokgödrök, HRSZ: 02/12, /18-19, Z35-37, /41, /44-45, 014/1, /3, /5, /11, /22, /42-43
8. / Tikos-Holládi út, HRSZ: 037/1-4,047/1, 048.
9. / Kusmít domb. HRSZ: 044
10. / Pótlék HRSZ: 032/5

