TIKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
NYILVÁNOS ÜLÉS
HATÁROZATAI

16.sz. jegyzőkönyv

2012. december 19.

136/2012./XII.19./kt.határozat:	*- 2012.december 19-I rendkívüli nyilvános ülés napirendjének jóváhagyása*
137/2012./XII.19./kt.határozat:	*- Közös Önkormányzati Hivatal alapitásáról és fenntartásáról szóló megállapodás jóváhagyása*
138/2012./XII.19./kt.határozat:	*- Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapitó Okiratának elfogadása*
139/2012./XII.19./kt.határozat:	*- Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége Megszüntető Okiratának elfogadása*
140/2012./XII.19./kt.határozat:	*- Vállalkozási szerződés megkötése Renesco Kft-vel*

Tikos Község Polgármesterétől
8731 Tikos, Fő u.16.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy képviselő-testületi ülést tartunk

2012.év december 19.napján (szerda) 8,00 órakor

a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

1.) *Közös Önkormányzati Hivatal alapításáról és fenntartásáról szóló megállapodás jóváhagyása*
Előadó: Kónya László polgármester

2.) *Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának elfogadása*
Előadó: Kónya László polgármester

3.) *Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége Megszüntető Okiratának elfogadása*
Előadó: Kónya László polgármester

4.) *Vállalkozási szerződés kötése épületenergetikai támogatási programokra pályázati anyag összeállításához*
Előadó: Kónya László polgármester

Tikos, 2012. december 17.

Kónya László sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év december hó 19. napján tartandó
RENDKÍVÜLI nyilvános ülés ülésére

Kónya László polgármester	
Berta József képviselő	
Bogdán Géza képviselő	
Rajkai Istvánné képviselő	
Vida Józsefné képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla körjegyző	

16.sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Tikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. év december hó 19. napján 8,30 órakor a Községháza épületében (Tikos, Iskola u.16.) megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Kónya László polgármester
Berta József
Bogdán Géza képviselő
Rajkai Istvánné képviselő

Igazoltan távol van: Vida Józsefné alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla körjegyző

Kónya László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

136/2012./XII.19./kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012.december 19-i nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

Napirend:

1.) Közös Önkormányzati Hivatal alapításáról és fenntartásáról szóló megállapodás jóváhagyása
Előadó: Kónya László polgármester

2.) Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának elfogadása
Előadó: Kónya László polgármester

3.) Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége Megszüntető Okiratának elfogadása
Előadó: Kónya László polgármester

4.) Vállalkozási szerződés kötése épületenergetikai támogatási programokra pályázati anyag összeállításához
Előadó: Kónya László polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Kónya László polgármester

1.)Napirend tárgyalása
Közös Önkormányzati Hivatal alapításáról és fenntartásáról szóló megállapo-/dás jóváhagyása

Előadó: Kónya László polgármester

(Az írásos megállapodás tervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

137/2012./XII.19./kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megállapodás tervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta, Balatonszentgyörgy, Hollád és Vörs Községi Önkormányzatának Képviselő-testületeivel 2013.év január hó 1.napjától megalakítja a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalt.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

2.)Napirend tárgyalása
Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának elfogadása

Előadó: Kónya László polgármester

(Az Alapító Okirat tervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

138/2012./XII.19./kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013.év január hó 1.napjától létrejövő Balatonszentgyörgyi Önkormányzati Hivatal Alapító Okirat tervezetében foglaltakat megismerte, megtárgyalta, az Alapító Okiratot jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat aláírására. Felkéri, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

3.)Napirend tárgyalása
Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége Megszüntető Okiratának elfogadása

Előadó: Kónya László polgármester

(A Megszüntető Okirat tervezete jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

139/2012./XII.19./kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége Megszüntető Okiratában foglaltakat megismerte, megtárgyalta. A Képviselő-testület a Körjegyzőséget 2012.év december hó 31.napjával megszünteti, a Megszüntető Okiratot jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásból való törléssel kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

4.)Napirend tárgyalása
Vállalkozási szerződés kötése épületenergetikai támogatási programokra pályázati anyag összeállításához

Előadó: Kónya László polgármester

Kónya László polgármester:

(Az írásos anyag és a vállalkozási szerződés tervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

140/2012./XII.19./kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Renesco Energiahatékonysági Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. a tikosi önkormányzati épület épületenergetikai vissza nem térítendő támogatások önkormányzatok KEOP 2012 pályázat elkészítésére és a pályázat teljeskörű lebonyolítására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgámestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Kónya László polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.

k.m.f.t.

Kónya László
polgármester

Török Csilla
körjegyző

MEGÁLLAPODÁS
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ALAKÍTÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL

Amely létrejött

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91, képviseli: Nagy Lajos polgármester)

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (8731 Hollád Fő u.16.; képviseli: Mózes Marianna polgármester),

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (8731 Tikos, Iskola u.16. képviseli: Kónya László polgármester)

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (8711 Vörs, Alkotmány u.29. képviseli: Farkas László polgármester)

(együtt: önkormányzatok) között.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Az önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§-ban foglalt felhatalmazással élve az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv 11.§-a alapján Közös Önkormányzati Hivatalt alapítanak és tartanak fenn 2013. január 1. napjától az alábbi feltételek szerint.

2. A Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos megnevezése:
Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal

3. A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal
székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

4. Az önkormányzatok megállapodnak abban, hogy 2013. január 1. napjától a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Hollád községben (8731 Hollád, Fő u.16.), Tikos községben (Tikos, Iskola u.16.), Vörs községben (8711 Vörs, Alkotmány u.29.)

alatt időszakos ügyfélfogadást tart a közös önkormányzati hivatalban ellátott feladatokhoz ügyfélszolgálat biztosítására.

II. A MEGÁLLAPODÁS LÉTREHOZÁSÁNAK, MÓDOSÍTÁSÁNAK, MEGSZÜNTETÉSÉNEK MÓDJA

A megállapodás létrehozása:

1.) A megállapodás létrehozásáról az érintett képviselő-testületek minősített többséggel hozott határozattal döntenek. A döntés az egyes képviselő-testületek át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

2.) A megállapodás jövőbeli, további működtetéséről az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül állapodhatnak meg az érintett képviselő-testületek minősített többséggel hozott döntéssel.

A megállapodás módosítása:

1.) A megállapodás módosítását kezdeményezheti a székhely önkormányzat, illetve bármely képviselő-testület a székhely önkormányzat írásbeli megkeresésével.

2.) A székhely önkormányzat köteles a módosítási javaslatot 15 napon belül a résztvevő önkormányzatok felé továbbítani, amennyiben az jelen pontban foglaltaknak megfelel. A módosítási javaslatot az önkormányzatok legkésőbb 30 napon belül kötelesek érdemben megtárgyalni, és a döntés meghozataláról 15 napon belül kötelesek értesíteni a többi résztvevő önkormányzatot.

3.) A megállapodás módosításának minősül a csatlakozás, amelyre azonban a vonatkozó jogszabályok értelmében csak az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül van lehetőség. A csatlakozási kérelmeket érdemben meg kell tárgyalnia minden résztvevő képviselő-testületnek olyan időpontban, hogy az esetleges csatlakozást a jogszabályi határidőben lehetővé tegye. Csatlakozásra kizárólag akkor kerülhet sor, ha a jelen megállapodás emiatt szükséges módosítását valamennyi, a jelen megállapodást megkötő önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta.

4.) A megállapodás módosításának minősülő kizárásra csak az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül van lehetőség. A kizárást bármely önkormányzat kezdeményezheti bármely másik önkormányzattal szemben.

5.) Kizárási oknak minősül, ha valamely társuló fél súlyosan megsérti a megállapodást, különös tekintettel az együttműködési és a fizetési kötelezettségek teljesítésére. A súlyos megsértés fogalma a társulás céljának és működőképességének szempontjából értékelendő. A megállapodás súlyos megsértése tényének megállapításáról az érintett

önkormányzaton kívül minden résztvevő önkormányzat minősített többséggel hozott döntése szükséges, a kizárási eljárást csak ezt követően lehet lefolytatni. A kizáráshoz - a kizárással érintett önkormányzaton kívül – minden résztvevő önkormányzat minősített többséggel hozott döntése szükséges. A kizárás a döntésnek az érintett önkormányzatokkal történő közlést követő 10. napon hatályosul.

6.) A megállapodás módosításának minősülő felmondásra csak az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül van lehetőség. A felmondás egyoldalú írásbeli jognyilatkozat, melyhez nem szükséges a megállapodást megkötő többi önkormányzat hozzájárulása. A felmondás a döntésnek az érintett önkormányzatokkal történő közlést követő 15. napon hatályosul. A felmondásról szóló döntést legkésőbb az általános önkormányzati választások napját követő 40. napig kell közölni.

7.) A döntés közlésének napja az a nap, melyen az összes érintett önkormányzattal írásban közölték azt. Amennyiben az érintett önkormányzatokkal nem azonos napon közölték a döntést, a döntés közlésének napja az a nap, melyen az utolsó közlés megtörtént.

A megállapodás megszüntetése

1.) A megállapodás megszüntetéséről közös megegyezéssel az érintett képviselő-testületek az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül állapodhatnak meg. Az ennek kezdeményezéséről szóló határozatban (illetőleg az annak mellékletét képező közös megegyezést rögzítő megállapodás-tervezetben) foglaltakat a megállapodást megkötő önkormányzatok képviselő-testületei a határozatról készült jegyzőkönyvi kivonat kézhezvételét követő 15 napon belül meg kell, hogy tárgyalják.

2.) Amennyiben a közös megegyezés nem jön létre, úgy a felmondás szabályai szerint kell eljárnia a megállapodást megszüntetni kívánó önkormányzatoknak.

3.) A megszüntető döntés meghozatalára egyebekben a II.1. pontban meghatározott szabályok irányadók azzal, hogy a döntéshez nem szükséges együttes ülés tartása, a döntéseket külön ülésen is meg lehet hozni.

4.) A megállapodás megszüntetése esetén gondoskodni kell a jelen megállapodás szerinti pénzügyi és vagyoni elszámolásról. A közös Hivatal vagyongyarapodását a jelen megállapodás megszűnése esetén a vagyongyarapodáshoz történő hozzájárulás arányában – pályázat esetében a vállalt saját erő arányában, - kell megosztani. Ha ez nem állapítható meg, a vagyont - az általános önkormányzati választások évének január 1-jei - lakosságszáma arányában kell megosztani.

5.) Amennyiben a jegyző, illetve a közös hivatal tovább nem foglalkoztatott köztisztviselőinek és munkavállalóinak közszolgálati jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetésére kerül sor, valamelyik – a közös hivatalt létrehozó, ahhoz csatlakozó – önkormányzat kiválása következtében a közszolgálati jogviszony megszüntetéséből eredő fizetési kötelezettségek, és az új hivatal felállításával kapcsolatos műszaki, technikai költségek teljes egészében azt az önkormányzatot terhelik, amelyik kiválásával a felmentést előidézte.

III. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSÉHEZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁS, VALAMINT A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL VAGYONI VISZONYAI

1.) A Hollád, Tikos és Vörs Községek Önkormányzatai vállalják, hogy az időszakos ügyfélfogadás működtetéséhez szükséges tárgyi feltételeket biztosítják:

a.) irodahelyiséget és mellékhelyiséget,

b.) az ügyfélfogadást tartó köztisztviselő munkafeltételeit, de minimálisan a 2012. december 31-én rendelkezésre álló gépet, berendezést, felszerelést, informatikai rendszereket.

c.) a berendezések, felszerelések, informatikai eszközök szükség szerinti pótlását.

d.) Az ügyfélfogadás működtetésének dologi feltételeit (fűtés, világítás, takarítás, stb.).

2.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal a Balatonszentgyörgy és Tikos Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát (Balatonszentgyörgy 92 %-os tulajdonrész, Tikos 8 %-os tulajdonrész) képező ingatlant (irodahelyiségeket, kiszolgáló és mellékhelyiségeket) használja, amiért bérleti díjat nem fizet. Hollád és Vörs Önkormányzatai az ingatlannak nem tulajdonosai, de a karbantartási munkák végzéséhez külön döntés alapján (meszelés, festés, bútorcsere finanszírozás arányában hozzájárulnak. Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata finanszírozza a Közös Önkormányzati Hivatal takarítási munkáit, melynek fejében a balatonszentgyörgyi ügyfelek fogadására a hivatali épületet ingyenesen használja

3.) Balatonszentgyörgy, Hollád, Tikos és Vörs Községek Önkormányzatai biztosítják a székhelyen dolgozó közszolgálati alkalmazottak munkafeltételeit, de minimálisan a 2012. december 31-én a munkavégzéshez rendelkezésre álló gépeket, berendezéseket, felszereléseket., valamint a gépek, berendezések, felszerelések szükség szerinti pótlását.

4.) A székhely működtetésének dologi kiadásai (fűtés, világítás, takarítás, stb.) a közös hivatal költségvetését terhelik.

5.) Az önkormányzatok megállapodnak abban, hogy - a feladatellátás hatékonyságának növelése érdekében - az informatikai rendszereiket, alkalmazott – lehetőleg internet-alapú - programjaikat fokozatosan összehangolják, ezek költségeire költségvetéseikben fedezetet biztosítanak.

6.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal működési és fenntartási költségeinek meghatározásához, költségvetése elfogadásához az önkormányzatok Képviselő-testületének jóváhagyása szükséges.

7.) A szerződő önkormányzatok kijelentik, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásának költségeihez az érdekelt képviselő-testületek állandó lakosságszám arányában járulnak hozzá. A hozzájárulás 1/12-ed összegét minden hó 5. napjáig székhelytelepülés e célra elkülönített számlájára folyósítják

8.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése tartalmazza székhelyen dolgozó valamennyi köztisztviselő, személyi juttatásait, a munkaadókat terhelő járulékokat, a székhelyen felmerülő (megtervezett) dologi, valamint az egyéb működési és felhalmozási célú kiadásokat. A cafetéria – és egyéb adható juttatások a Közös Önkormányzati Hivatal minden munkavállalójára egységesen alkalmazandók.

9.) Az önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a kötelező belső ellenőrzés feladatainak ellátását közösen oldják meg, vagy közös megoldást keresnek, költségeit feladat-arányosan biztosítják.

10.) A hivatali épületben történő értéknövelő építési beruházás költségeihez minden esetben a Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó Önkormányzatok lakosságszám-arányosan járulnak hozzá.

11.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal végzi az önkormányzatok és a közös hivatal pénzügyi-gazdálkodási feladatait.

12.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal – a közszolgálati dolgozók és munkavállalók foglalkoztatásával és feladataik ellátásával összefüggő működési és felhalmozási - költségeinek fedezetére elsősorban a Mötv. 84.§ (4) bekezdésében és az éves költségvetésről szóló törvényben meghatározott finanszírozást kell felhasználni.

13.) A közös hivatal működését biztosító állami és önkormányzati hozzájárulásokról az önkormányzatok egymással a tárgy évet követő év május 15-ig elszámolnak, és az elszámolást pénzügyileg egymás felé tárgy évet követő év június 30-ig rendezik. A Közös Önkormányzati Hivatal tárgyévi kötelezettséggel terhelt előirányzatai a tárgy évet követő év költségvetés módosításánál kerülnek a tárgyévet követő év éves költségvetésébe, elszámolásuk a tárgyévet követő év elszámolásánál jelentkezik.

14.) Hollád Község Önkormányzata felhatalmazza Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát, hogy a jelen megállapodás III.7 és III.13. pontjaiban foglalt fizetési kötelezettségének nem teljesítése esetén azonnali beszedési megbízást érvényesítsen az OTP Bank Nyrt. pénzintézetnél vezetett 11743026-15399258 számú költségvetési elszámolási számlájára. Hollád Község Önkormányzatainak számlavezető pénzintézete által ellenjegyzett

és nyilvántartásba vett azonnali inkasszó jelen megállapodás 4. számú mellékletét képezi. Az azonnali inkasszó jogát Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata minden olyan esetben érvényesítheti, amikor Hollád Község Önkormányzata e megállapodás III.7 és III.13. pontjaiban foglalt esedékes fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a késedelmes napok száma eléri vagy meghaladja a 30 napot.

15.) Tikos Község Önkormányzata felhatalmazza Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát, hogy a jelen megállapodás III.7. és III.13. pontjaiban foglalt fizetési kötelezettségénrk nem teljesítése esetén azonnali beszedési megbízást érvényesítsen az OTP Bank Nyrt. pénzintézetnél vezetett 11743026-15399265 számú költségvetési elszámolási számlájára. Tikos Község Önkormányzatának számlavezető pénzintézete által ellenjegyzett és nyilvántartásba vett azonnali inkasszó jelen megállapodás 4. számú mellékletét képezi. Az azonnali inkasszó jogát Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata minden olyan esetben érvényesítheti, amikor Tikos Község Önkormányzata e megállapodás III.7. és III. 13. pontjaiban foglalt esedékes fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a késedelmes napok száma eléri vagy meghaladja a 30 napot.

16.) Vörs Község Önkormányzata felhatalmazza Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát, hogy a jelen megállapodás III.7. és III.13. pontjaiban foglalt fizetési kötelezettségénrk nem teljesítése esetén azonnali beszedési megbízást érvényesítsen az OTP Bank Nyrt. pénzintézetnél vezetett 11743026-15398886 számú költségvetési elszámolási számlájára. Vörs Község Önkormányzatának számlavezető pénzintézete által ellenjegyzett és nyilvántartásba vett azonnali inkasszó jelen megállapodás 3. számú mellékletét képezi. Az azonnali inkasszó jogát Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata minden olyan esetben érvényesítheti, amikor Vörs Község Önkormányzata e megállapodás III.7. és III. 13. pontjaiban foglalt esedékes fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a késedelmes napok száma eléri vagy meghaladja a 30 napot.

17.) A Közös Önkormányzati Hivatalt illető állami finanszírozás lehívására és felhasználására a Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata jogosult azzal, hogy a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott és jogosultsági feltételek alapján lehívható finanszírozást a Közös Önkormányzati Hivatal működtetésére fordítja e megállapodás szerint. A feladat-finanszírozással való elszámolást a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal végzi

18.) A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését, költségvetésének módosításait, a költségvetés féléves és háromnegyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatóját, beszámolóit és zárszámadását a Képviselő-testületek fogadják el.

IV. KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL SZERVEZETI KÉRDÉSEI

1.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak 2013. január 1-i létszámát az önkormányzatok 8 főben határozzák meg.

2.) A közös önkormányzati hivatal székhelyén (Balatonszentgyörgy) feladatot ellátók száma 8 fő. (A polgármester és közfoglalkoztatottak nélkül.)

3.) Az önkormányzatok megállapodnak abban, hogy amennyiben jogszabályból eredően az 1., 2. . pontban meghatározottakhoz képest a megállapodás hatálya alatt létszámleépítést hajtanak végre a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén a létszámleépítéssel járó kiadásokkal a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése módosításra kerül, illetve a költségeket az adott önkormányzat az esedékesség időpontjában biztosítja, megtéríti azt a Közös Önkormányzati Hivatal számára.

4.) Az önkormányzatok a közös hivatal éves költségvetési koncepciójának illetőleg költségvetésének előkészítésekor a létszámot felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.

V. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL FELÉPÍTÉSE

1.) A közös önkormányzati hivatal egységes, szakmai szervezeti egységekre nem tagolódik.

2.) A közös önkormányzati hivatal Hollád, Tikos és Vörs községekben időszakos ügyfélfogadást működtet

3.) Biztosítani szükséges a képviselő-testületek tevékenységéhez kapcsolódó adminisztratív teendők ellátását.

VI. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKARENDJE, ÜGYFÉLFOGADÁSI RENDJE

1. Munkarend:

Hétfőtől csütörtökig 8.00-16:30, pénteken 8.00-14.00

2. Ügyfélfogadás:

Hétfőn, kedden délelőtt 8-12 óráig.

Szerdán délelőtt 8-12 óráig, délután 13-16 óráig

Csütörtökön 13-16 óráig

Pénteken nincsen ügyfélfogadás.

VII. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL IRÁNYÍTÁSA

1.) A Hivatal tekintetében az irányító szervet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján megillető jogok és kötelezettségek Balatonszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületét illetik meg illetve terhelik – az alábbi pontokban részletezett kiegészítésekkel.

2.) A Hivatal, mint önállóan gazdálkodó és működő költségvetési szerv éves költségvetése Balatonszentgyörgy Községi Önkormányzat költségvetésének részét képezi, melyet a jelen megállapodásban rögzített, a Hivatal működési költségek viselésének arányára és teljesítésének feltételeire vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével készül.

3.) Az együttes üléseket a székhely község polgármestere vezeti. A polgármester akadályoztatása esetén a székhely község önkormányzat alpolgármestere, az ő akadályoztatása esetén az Ügyrendi Bizottság elnöke.

VIII. A TÁRSULÓ KÖZSÉGEKET MEGILLETŐ TOVÁBBI JOGOSULTSÁGOK

1.) A jegyző kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, összeférhetetlenség megállapításához, fegyelmi eljárás megindításához, a fegyelmi büntetés kiszabásához a polgármesterek lakosságszám-arányos, többségi döntése, egyetértése szükséges. A jegyzővel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti település polgármestere gyakorolja.

2.)A Hivatal szabályzatainak irányító szerv általi elfogadása előtt a társult települések polgármestereit véleményezési jog illeti meg.

IX. A KÖZÖS HIVATAL VEZETÉSE

1.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalt a jegyző vezeti.

2.) A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói tekintetében a munkáltatói jogköröket a jegyző gyakorolja.

3.) Az önkormányzatok képviselő-testületei vállalják, hogy felülvizsgálják és megfelelően módosítják azokat a helyi rendeleteket, amelyek utalást tartalmaznak a jogelőd, körjegyzőségre.

4.) A jegyző évente beszámol mindegyik Képviselő-testületnek a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.

5.) A Közös Önkormányzati Hivatal szervezetére, működésére vonatkozó szabályokat a jegyző készíti el, azt a megállapodó önkormányzatok képviselő-testületi határozatban hagyják jóvá.

6.) A Közös Önkormányzati Hivatal egységes belső szabályzatokat alkalmaz. A Közös Önkormányzati Hivatalt érintő – jegyző által elkészítendő - belső szabályzatokat (közszolgálati szabályzat, számviteli politika, és annak keretében elkészítendő szabályzatokat, a gazdálkodási szabályzat, közbeszerzési szabályzat, iratkezelési, adatvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi, stb.) az önkormányzatok mindenkori polgármestere is köteles megismerni.

7.) Képviselő- testületi határozattal kell elfogadni a Közös Önkormányzati Hivatal

a) alapító okiratát (annak módosítását)

b) költségvetését (annak módosítását), zárszámadását;

c) Szervezeti és Működési Szabályzatát (annak mellékleteként: ügyrendet, munkarendet, ügyfélfogadási rendet, szervezeti ábrát, feladat és hatásköröket),

d) jelen megállapodás módosítását.

8.) A képviselő-testületek felhatalmazzák a polgármestereket, hogy két testületi ülés közötti időben a közös döntést igénylő ügyekben - a törvény keretei között és e megállapodás keretei között - együttesen határozzanak.

X. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKÁJÁNAK NYILVÁNOSSÁGA

1.) A Hivatal működtetése során biztosítani kell az önkormányzati és hivatali munka átláthatóságára, nyilvánosságára vonatkozó jogszabályi előírások betartását.

2.) A közérdekű adatok nyilvánosságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásáról a jegyző gondoskodik a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának függelékét képező, a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének teljesítéséről szóló szabályzatban foglaltaknak megfelelően.

3.) A kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körét nem érintő képviselő-testületi döntések nyilvánosságának biztosítása a jegyző feladata. A jegyző a határozatok nyilvánosságáról a nyilvános ülések jegyzőkönyveinek elérhetővé tételével, a rendeletek nyilvánosságáról kihirdetésükkel gondoskodik az egyes önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatainak előírásai szerint.

4.) A közérdekű adatokon túli, nyilvánosságot igénylő, önkormányzati közérdekű információk, közzétételek és hirdetmények nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos döntéshozók és felelősök az egyes polgármesterek. Ezen információk nyilvánosságra hozatalának rendje főszabály szerint az egyes önkormányzatok hirdetőtábláján való közzététel; az ezen felül biztosított további közzétételi helyekről (pl. honlap, egyéb hirdetőtáblák, stb.) az egyes önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai rendelkeznek.

XI. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

1.) Jelen megállapodásból eredő vitás kérdésekben bármely fél polgármestere jogosult egyeztető tárgyalást összehívni, a székhely településre. Az egyeztető tárgyalásról emlékeztető készül, melynek elkészítéséről a tárgyalást összehívó polgármester köteles gondoskodni és köteles azt legkésőbb a tárgyalástól számított öt munkanapon belül mindegyik jelen megállapodást jóváhagyó fél polgármesterének megküldeni.

2.) Amennyiben az egyeztető tárgyalás eredményre vezetett és ennek alapján jelen megállapodás módosítása szükséges, úgy Balatonszentgyörgy Község Polgármestere az emlékeztető általa történő kézhezvételét követő harminc napon belül köteles a megállapodás módosításáról készült előterjesztést Balatonszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszteni, továbbá köteles ugyanezen határidőn belül a közös önkormányzati hivatal fenntartásában részt vevő önkormányzatok polgármesterei számára megküldeni, akik a kézhezvételt követő tizenöt napon belül kötelesek azt saját képviselő-testületük elé jóváhagyásra beterjeszteni.

3.) Felek a vitás kérdés bírói útra terelését megelőzően legalább egy alkalommal kötelesek egyeztetni, az 1-2. pontokban foglaltak szerint. Amennyiben az egyeztetés összehívására vonatkozó jogával egyik önkormányzat polgármestere sem él a vitás kérdés felmerülésétől számított harminc napon belül, úgy Balatonszentgyörgy Község Polgármestere köteles az egyeztető tárgyalást Balatonszentgyörgy Községi Önkormányzat székhelyére összehívni.

4.) Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek a jelen megállapodásból eredő jogvita elbírálására kikötik a Marcali Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

5.) Jelen megállapodás valamennyi, a megállapodást megkötő önkormányzatának képviselő-testülete általi elfogadását és azok polgármestereinek aláírását követően, 2013. január 1. napján lép hatályba.

6.) Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy amennyiben e megállapodás megkötésére felhatalmazást adó jogszabály (Mötv) úgy módosul, hogy az e megállapodásban szabályozott viszonyt lényegesen eltérően szabályozza, vagy e megállapodás módosítása szükséges, és a módosító jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik, úgy az önkormányzatok e megállapodás módosítandó tartalmát közös megegyezéssel módosítják.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen megállapodás az önkormányzatok jóváhagyó határozatával együtt érvényes, az aláírását követően válik hatályossá, de rendelkezéseit 2013. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Balatonszentgyörgy, 2012. ..... hónap ..... napján.

.....	.....
Nagy Lajos	Mózes Marianna
Balatonszentgyörgy község polgármestere	Hollád Község polgármestere
.....	.....
Kónya László	Farkas László
Tikos község polgármestere	Vörs Község polgármestere

Záradék:
Jelen megállapodást

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete...../2012.(.....)

Hollád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete..../2012.(....)

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete..../2012.(....)

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete..../2012.(....)

számú határozatával jóváhagyta.

Török Csilla
körjegyző
Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek
Körjegyzősége

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet : önkormányzati és igazgatási feladatok helyben történő intézésére és a közös önkormányzati hivatalban ellátott feladatokhoz időszakos ügyfélszolgálat biztosítására.

2. számú melléklet: Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal iroda, eszköz jegyzék

3. számú melléklet: inkasszó

1. számú melléklet

Közös Hivatal általános feladatai:

- az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása
- A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.
- az önkormányzati testületi szervekhez (képviselő-testület, bizottság) kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátása,
- az önkormányzati képviselők munkájának segítése,
- a vezetést segítő törzskari funkciók ellátása,
- a belső munkaszervezési igazgatási feladatok ellátása,
- előkészíteni és végrehajtani a testületi szervek önkormányzati döntéseit, a polgármesterek irányítása és a hivatalvezető operatív vezetése mellett,
- ellátni a központi állami szervek megbízásából az önkormányzat számára hatáskört megállapító jogszabályok végrehajtásaként az államigazgatási feladatokat,
- előkészíteni döntésre az államigazgatási ügyeket és gondoskodni e döntések végrehajtásának megszervezéséről
- a kötelező feladatként jelentkező államigazgatási és önkormányzati ügyek intézése,
- az önkormányzatok valamint intézményeik költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos operatív feladatok

A Közös Hivatalt vezető jegyző általános feladatai:

a) Ellátja a képviselő-testületek, a bizottságok és a települési képviselők működésével kapcsolatos igazgatási feladatokat, - a polgármester feladat-meghatározásait figyelembe véve - az ülések adminisztratív előkészítésének megszervezése (testületi meghívók elkészíttetése, azok időbeni kiküldése, az ülésterem előkészítése), a napirendek tartalmi és formai előkészítése, az előterjesztések eljuttatása a címzettekhez.

b) Biztosítja az előterjesztések igazgatási-szakmai színvonalát, a szükséges információk begyűjtését és feldolgozását.

c) Előkészíti a határozati javaslatokat, a rendelet-tervezeteket

d) Megszervezi az állampolgárok államigazgatási ügyeinek szakszerű intézését.

e) Ellátja azokat az államigazgatási feladatokat és hatásköröket, amelyeket törvény, kormányrendelet a jegyzőnek címez

f) A polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási döntések előkészítését és végrehajtását

g) Köteles mindegyik képviselő-testület ülésén részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni

h) Évente beszámol a képviselő-testületeknek a közös hivatal munkájáról, a zárszámadást tárgyaló képviselő-testületi ülésen

i) Kötelessége, hogy az Ügyrendben meghatározott napokon ügyfélfogadást tartani,

j) A hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét;

k) Dönt azokban a hatósági ügyekben, amelyeket a polgármester, vagy a képviselő-testület ad át.

l) Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2. melléklet

Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal iroda, eszköz jegyzék

3. melléklet

FELHATALMAZÁS

azonnali beszedési megbízás benyújtására

Alulírott ..... Község Önkormányzata .....(címe) mint a BALATONSZENTGYÖRGYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL fenntartója ezennel hozzájárulok, hogy a megállapodásban rögzített befizetési kötelezettségek teljesítésének elmaradásából adódó fizetési kötelezettségeket és járulékait (kamat, költségek) - Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat költségvetési elszámolási számla elnevezésű és 11743026-15396547-0000000 számú számla javára „azonnali beszedési megbízás" alkalmazásával érvényesítse.

Jelen nyilatkozatomat valamennyi számlavezető bankom tudomására hoztam, és tudomásul veszem, hogy azt csak a Balatonszentgyörgy Községi Önkormányzat hozzájárulásával vonhatom vissza.

Kijelentem, hogy jelenleg ezen Nyilatkozat záradékában felsorolt pénzintézeteknél vezetett és bankszámla számmal megjelölt bankszámlákkal rendelkezem, egyúttal vállalom, hogy a felsorolt bankszámlák esetleges megszűnéséről, illetve újabb bankszámlák megnyitásáról haladéktalanul értesítem Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatát.

Kelt:

polgármester

Záradék

Pénzintézet	Bankszámla száma	Pénzintézet cégszerű aláírása, keltezés, PH.

ALAPÍTÓ OKIRAT

Balatonszentgyörg, Hollád, Tikos és Vörs Községek Képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény 8.§.(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény végrehajtására kiadott 368/2011./XII.31./Korm. rendelet 5.§. (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adják ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése: Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal

2. A költségvetési szerv székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

3. A költségvetési szerv jogelődjének megnevezése, székhelye: Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

4. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarorszá.g helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84.§. (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja, az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-, és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

5. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A közös hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Balatonszentgyörgy, Hollád, Tikos és Vörs települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

6. A költségvetési szerv államháztartási szakágazati besorolása:

841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

7. Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

841114	Országgyűlési képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenysége

841127	Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841173	Statisztikai tevékenység

8. A költségvetési szerv illetékessége:
   Balatonszentgyörgy, Hollád, Tikos és Vörs községek közigazgatási területe

9. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szerveinek neve, székhelye:
   Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.
   Hollád Község Önkormányzata 8731 Hollád, Fő u.16.
   Tikos Község Önkormányzata 8731 Tikos, Iskola u.16.
   Vörs Község Önkormányzata 8711 Vörs, Alkotmány u.29.

10. A költségvetési szerv irányító szerve neve, székhelye:
    Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

11. A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

12. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:
    A jegyző kinevezése a Mötv. 82-83.§.-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCIX.törvény rendelkezéseinek megfelelően történik. Az érintett települések polgármesterei – pályázat alapján határozatlan időre –nevezik ki a jegyzőt. A jegyző kinevezéséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges.

13. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:
    A közös önkormányzati hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők tekintetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCIX.törvényben szabályozott közszolgálati jogviszony, egyéb foglalkoztatottak tekintetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012.évi I.törvényben szabályozott munkaviszony vonatkozik.

14. Záró rendelkezések: Az Alapító Okirat 2013.év január hó 1.napján lép hatályba. Az Alapító Okirat hatályba lépése értelmében a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2013.év január hó 1.napjával jön létre és azzal a nappal kezdi meg működését.

Záradék:
Az Alapító okiratot:
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. ..../kt.határozatával
Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. ..../kt.határozatával
Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. .... /kt.határozatával
Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. ...../kt.határozatával
hagyta jóvá.

Balatonszentgyörgy, 2012. december .....

Nagy Lajos	Mózes Marianna	Kónya László	Farkas László
Balatonszentgyörgy Község	Hollád Község	Tikos Község	Vörs Község
Polgármester	Polgármester	Polgármestere	Polgármesere

Török Csilla
körjegyző

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Hollád Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény (továbbiakban: Áht.) 11.§.(1) bekezdése felhatalmazása alapján, valamint az Áht. 11.§. rendelkezései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011./XII.31./Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 14.§. (2)-(3) bekezdései szerinti tartalommal az alábbi megszüntető okiratot adja ki:

A költségvetési szerv

1. Megnevezése: Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége

2. Székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

3. Megszüntető szerveinek megnevezése, székhelye:

   - Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata, székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.
   - Hollád Község Önkormányzata, székhelye: 8731 Hollád, Fő u.16.
   - Tikos Község Önkormányzata, székhelye: 8731 Tikos, Iskola u.16.
   - Vörs Község Önkormányzata, székhelye 8711 Vörs, Alkotmány u.29.

4. A megszűnés módja: ___ jogutóddal. Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége átalakításával. Egyesítéssel, összeolvadás – a megszűnő költségvetési szerv jogutódja a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal.

5. A megszüntetés oka: A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvényben szabályozott közös önkormányzati hivatal létrehozása Balatonszentgyörgy,Hollád,Tikos és Vörs Községi Önkormányzatok Képviselő-testületeinek döntései alapján.

6. Közfeladatok jövőbeni ellátása:

   a. Az alapítók a Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége által ellátott önkormányzati közfeladatok – alapfeladatok – ellátásáról (azaz az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-, és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolása) a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal szervezetében tudnak jogszabályszerűen gondoskodni.

b. A megszűnő intézmény jogutódja:
Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal
8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.91.

c. A megszüntetett költségvetési szerv jogai és kötelezettségei, tartozásai
Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége megszűnésével a feladatellátást szolgáló vagyon használati joga a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatalra száll át. A költségveétis zserv által – a fenntartására vonatkozó megállapodás szerint ingyenesen használt ingatlan tulajdonjoga továbbra Balatonszentgyörgy-Tikos községi önkormányzatok tualjdonában marad, melyet megállapodásuk értelmében a jogutód költségvetési szerv használatába adnak.
A résztvevő önkormányzatok között tulajdonjogi elszámolási igények nem merülnek fel, a pénzügyi elszámolási igények a lezárt 2012.évi költségvetési évet követően 2013.év március hó 31.napjáig elszámolásra kerülnek, a zárszámadás keretében lezárulnak. A jogutódlással megszüntetett költségvetési szerv valamennyi joga és kötelezettsége a jogutód költségvetési szervre száll át. A megszüntetett költségvetési szerv valamennyi elismert vagy nem vitatott pénz tartozása a jogutód költségvetési szervre száll át.

d. A foglalkoztatottak kapcsolatos jogok és kötelezettségek:
da. A jogutód közös önkormányzati hivatalt alkotó önkormányzatok polgármesterei a Mötv. 83.§.b.) pontjának megfelelő alkalmazásával megállapodhatnak, hogy a megszűnő körjegyzőség körjegzőjét a létrejövő közös önkormányzati hivatal jegyzőjeként – annak egyetértésével – foglalkoztatják.

db.A Mötv. Átmeneti rendelkezések alcím alatt szereplő 146/C.§. (3)bekezdése alapján a közös önkormányzati hivatal jegyzője – a Mötv.-ben meghatározottak figyelembe vételével – dönthet arról, hogy a megszűnő körjegyzőségben közszolgálati jogviszonyban állókat a közös önkormányzati hivatalban tovább foglalkoztatja.

dc.A jogutódlással megszüntetett költségvetési szervvel közszolgálati jogviszonyban állók a da. és db. alpont szerint tovább foglalkoztatása esetén ezen jogviszonyaiban a munkáltató helyébe a jogutód költségvetési szerv (Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal) - lép. Ebben az esetben a jogviszonyuk folyamatosnak minősül.

7. Kötelezettségvállalás rendje:
A megszüntetett költségvetési szerv nevében kötelezettségvállalásra jogosult személy 2012.év december hó 31.napjáig vállalhat kötelezettséget.

8. A megszűnés időpontja: 2012.év december hó 31.nap.

Záradék:

Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzősége megszüntető okiratát

- Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2012./XII. ...../kt.határozatával
- Hollád Közég Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. ...../kt.határozatával
- Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII ...../kt.határozatávalk
- Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012./XII. ..../kt.határozatával

hagyta jóvá.

Balatonszentgyörgy, 2012. december .....

Nagy Lajos	Mózes Marianna	Kónya László	Farkas László
Balatonszentgyörgy Község	Hollád Község	Tikos Község	Vörs Község
Polgármester	Polgármester	Polgármestere	Polgármesere

Vállalkozási szerződés



A jelen szerződés létrejött

- egyrészről a

  - o székhely:
  - o képviseli (név, beosztás):

  (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- másrészről a .....

  - o székhely: .....
  - o képviseli (név, beosztás): ..... Polgármester

  (a továbbiakban: **Megrendelő**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött jelen szerződés keretében utóbbi vállalja, hogy a Megrendelő tulajdonában levő alábbi épület(ek)en:

Épület neve/rendeltetése:	
Épület címe:	

Épület neve/rendeltetése:	
Épület címe:	

felmérést, és pályázati előkészítést végez az Új Széchenyi Terv keretében várhatóan 2012-ben vagy 2013-ban meghirdetésre kerülő, az intézmény felújításánál szóba jöhető KEOP épületenergetikai támogatási programokra való pályázati anyag összeállításához.

Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele az említett KEOP épületenergetikai támogatási programok meghirdetése. Amennyiben erre nem kerül sor, alábbi szerződés kapcsán egyik félnek sincs semmilyen kötelezettsége vagy joga a másik féllel szemben.

Ez a következő elemeket foglalja magában:

<u>1) Műszaki előkészítés</u>

- Helyszíni felmérés és Megrendelő részéről átadott tervek, számlák alapján előzetes javaslatot készít (javasolt műszaki tartalommal, árakkal, becsült megtakarítással, megtérüléssel)
- Pályázat műszaki részeihez szükséges kalkulációkat Energetikai vizsgálat keretében elvégzi
- Megvalósíthatósági Tanulmány műszaki részeinek teljes elkészítését megvalósítja.

Fentiek magukban foglalják az épület(ek)re vonatkozó TNM rendelet szerinti Energiatanúsítvány elkészítését és átadását is a jelenlegi és a felújítás után tervezett jövőbeni állapotra.

Fenti tételek szükséges minimum követelménye, hogy a pályázat beadásához szükséges adatok (energia fogyasztási) és tervek (általános műszaki adatok, műszaki rajzok, vázlatok, építészeti és technológiai műszaki leírás) rendelkezésre álljanak.

2) Pályázati ügyintézés

- előzetes felmérés és a projekt tervek kialakításában történő részvétel (projekt tervezés),
- Pénzügyi terv és költségvetés kidolgozása,
- Pályázati dokumentáció (pályázati nyomtatvány és mellékletek) összeállítása, sokszorosítása,
- Hiánypótlások ügyintézése,
- támogatási szerződéskötés felügyelete, segítése,
- a pályázott projekt menedzselése (igény esetén eseti megállapodás keretében),
- elszámolás(ok) lebonyolítása,
- a szükséges monitoring tevékenység figyelemmel kísérése, felügyelete,

3) Közbeszerzés koordinálása - közbeszerzési ügyintézés

- Az eljárás előkészítése
- Hirdetmény feladása/ajánlattételi felhívásmegküldése az ajánlattevőknek
- Kiegészítő tájékoztatás
- Ajánlatok bontása és bírálata
- Hiánypótlás
- Eredményhirdetés és szerződéskötés

4) Projektmenedzsment

- Kivitelezés szervezése (teljes projektmenedzsment)
- Finanszírozási megoldás szervezése és finanszírozási konstrukció összeállítása
- Banki kapcsolattartás (igény esetén)
- Pénzügyi zárás

2. A szerződés időtartama, módosítása és felmondása

2.1. A tevékenység kezdete a szerződés aláírásának napja. Teljesítés szakaszosan.

- Előzetes projektjavaslat elkészítése 45 nappal a szerződés aláírását követően (minden a kalkulációhoz szükséges adat 15 napon belül való beérkezése esetén).
- A pályázat elkészítése az előzetes javaslat Megrendelő részéről történő elfogadását követően 60 napon belül (előzetes feltétele ennek, hogy a KEOP pályázat végleges kiírása megtörténjen). A 60 napos határidő rugalmasan csökken, amennyiben a pályázati beadás a meghirdetett határidő előtt lezárásra kerülne.

2.2. Jelen szerződés nem mondható fel rendes felmondással, csak rendkívüli felmondással. Utóbbi Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén lehetséges, mely Vállalkozó többszöri felszólítás

esetén is hiányos, nem szakszerű és/vagy késői teljesítését jelenti. , Módosítására a felek írásban jogosultak amennyiben a módosításba mindkét fél Önként beleegyezik.

2.3. Késedelem esetén, a Vállalkozó minden teljes eltelt nap után 5.000,-Ft, azaz Ötezer forint összegű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek.

3. Fizetési feltételek

3.1. A Vállalkozó általi teljesítés követően a Megrendelő 5 munkanapon belül, átadás-átvétellel eredetiben vagy e-mailben való másolat küldésénél e-mailben visszaválaszolva (eredetit pedig postai úton) köteles átvenni az elkészített pályázati anyagokat, terveket.

Előzetesen megfizetendő vállalkozói díj NINCS.

Ha azonban Vállalkozó által elkészített és menedzselt pályázata Megrendelőnek nyer, de Megrendelő mégsem valósítja meg azt 12 hónapon belül akkor köteles Vállakozónak **kárpótlásul** épületenként 300 000 Ft-ot megfizetni.

A vállakozói alábbiakban látható díjainak a 15%-át csak nyertes pályázatnál kell a támogatási szerződés átvétele után megfizetni. A vállalkozói díj 85%-át támogatási forrásból fizeti ki Vállakozó részére a Megrendelő, vagy kapja meg közvetlenül a pályázati hatóságtól Vállalkozó.

A vállakozó díjak a következőképpen alakulnak épületenergetikai projekt esetén:

	Összes elszámolható költség	
Projektelem	0-49,999 millió Ft	50-99.999 millió Ft
Előkészítési költségek	A projekt *tervezett* elszámolható költség **6%**-a	
Projektmenedzsment I. és **Projektmenedzsment II együttesen**	8%, de max. 2,5 millió Ft	5%, de max. 4 millió Ft
Közbeszerzés	**1** %, de maximum 3 millió Ft	
Mérnöki feladatok	4 % (ezen korlát esetében a vetítési alap a kivitelezési tevékenység (építés és eszközbeszerzés) költsége	
Opcionálisan választható: **Tájékoztatási és nyilvánossági feladatok**	**1** %, de maximum 3 millió Ft	

Fenti kondiciókat a 2012-ben kiírásra kerülő épület-energetikai pályázatok felülírhatják. Ebben az esetben Megrendelő és Vállalkozó kétoldalú szerződésmódosítással, kölcsön akarategyezéssel változtathatják meg bármely árazási kondíciót..

3.2. A vállalkozói díj számla ellenében, a számla benyújtását követő 8 banki napon belül esedékes egyösszegben a Megrendelő által fizetendő tétel vonatkozásában, a Vállalkozó Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12010367-01176200-00100002 számú számlájára történő átutalással.

4. Általános megállapodások

4.1. A felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek szorosan együttműködni és a szerződés teljesítése szempontjából jelentős körülmények változásáról egymást haladéktalanul értesíteni.

4.2. A felek képviselői az együttműködés során tett fontos nyilatkozataikat kötelesek írásba foglalni és egymásnak átadni. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatokat visszaigazolt faxban, vagy ajánlott levélben kell megtenni. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés érvényesen csak írásban módosítható.

4.3. A felek az együttműködésük során, egymás tevékenységéről szerzett információkat üzleti titokként kezelik, egymás írásbeli felhatalmazása nélkül azokról harmadik fél felé hivatalosan nem nyilatkoznak. Mindkét fél a titoktartási kötelezettsége megszegéséből adódó károkért felelősséggel tartozik. Mindkét félnek minden dokumentumot bizalmasan kell kezelni az adatvédelmi törvény szabályozásainak megfelelően.

4.4. A felek kerülik az egymás üzleti, szakmai érdekeit sértő megnyilatkoztatásokat, egymás jó üzleti és szakmai hírnevét nem rontják, támogatják egymást sajátos üzleti érdekeik érvényesítésében.

4.5. A felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

A szerződés tárgya szerinti feladatok teljesítése során kapcsolattartásra és teljesítés igazolás aláírására jogosult képviselők:

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

A Vállalkozó kifejezetten rögzíti, hogy a Megrendelő csak a Vállalkozó képviselőjével (e tekintetben: Juhász Sándor vagy Talamon Attila) léphet kapcsolatba az esetleges kivitelezési igények elvégzésével és kielégítésével kapcsolatban, azaz mindenféle olyan utasítás és információ a szerződés szempontjából érdektelen, amelyet a kivitelezési helyszínen dolgozóknak ad, vagy tőlük kap.

4.6. A felek jogvita esetére kikötik PKKB (vagy hatásköri okból a Budapest Fővárosi Bíróság) kizárólagos illetékességét.

Ezen szerződés mellékleteivel együtt érvényes azzal a kikötéssel, hogy a mellékleteket a felek oldalanként aláírni kötelesek.

Jelen megállapodásra egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

A szerződést a felek megértették és mint akaratukkal megegyezőt, kölcsönös és egybehangzó akaratnyilatkozattal magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Budapest, 2012 Június ...

.....	.....
.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó
Képv:	Képv: ..... ügyvezető

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Épületenergetikai vissza nem térítendő támogatások Önkormányzatok részére

KEOP 2012

2012.07.10.

www.renesco.hu

RENESCO

Energiahatékonysági Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Általános céginformációk

Rövid bemutatkozás

A Társaságot 3 magyar magánszemély tulajdonos alapította 2009-ben. A cég fő profilja nergiaracionalizálási projektek összeállítása, kivitelezése mind hagyományos (fűtés és világításkorszerűsítés, szigetelés), mind megújuló energiát alkalmazó beruházások keretében. Ennek keretében leszerződésre és kivitelezésre került számos ügylet, illetve jelenleg is 5 nagyobb KEOP projektet menedzselését végezzük. Emellett energetikai tanácsadást és energiatanúsítványok elkészítésével is foglalkozunk.

Referenciák (teljesség igénye nélkül)

Debreceni Svetits Gimnázium és Boldog Terézia Szakkollégium (Debrecen, 4024 Szent Anna utca. 20-26)
- Komplexum teljes környezeti felmérése, Víz és energiatakarékossági beruházások műszaki tervezése
- KEOP 6.2.0. USZT pályázat műszaki oldalának elkészítése -> nyertes pályázat esetén kivitelezés

Szent István Egyházi Általános Iskola és Gimn., Szent Gellért Diákotthon (6900 Makó, Szt István tér 14-16.
- Főépület energetikai felmérése és javaslat kidolgozása
- KEOP 4.9.0. USZT pályázat műszaki oldalának elkészítése -> nyertes pályázat esetén kivitelezés

British International School (1037 Budapest, Kiscelli Köz 17)
- Iskolaépület energetikai felmérése és javaslat kidolgozása
- KMOP 3.3.3 USZT pályázat teljeskörű összeállítása (műszaki, gazdaságossági és adminisztratív)

- Budapest, II.ker Társasház - Központi kazáncsere, hőközpont és kémény korszerűsítés
- Budakalászi Sportcsarnok (Omszk Park) energetikai felmérése és javaslat kidolgozása
- Beauty Salon 314 - Szellőző rendszer beépítése
- József utca - 106 lakásos Társasház – szigetelés
- Total-Print Kft - Szellőző és fűtési rendszer korszerűsítés

...

További referenciák: http://www.renesco.hu/referenciak.html

Renesco – Energiahatékonysági projektek

KEOP projektekről röviden – 2011 tények és 2012 várakozások

KEOP 2011 Tények

- Csekély keret állt rendelkezésre épületenergetikára (8milliárd HUF – KEOP 4.9.0)
- Támogatás intenzitás: önkormányzatoknál 85%-os (cégeknél 30-50%)
- Közép-Magyarországi régióra nem állt keret rendelkezésre (csak megújuló energiára KMOP 3.3.3 – 1mrd!)
- Pályázati kiírás kb. 2 hónapig volt pályázható, után idő előtt lezárták a keretet

Eredmény: Nagyon kevés fejlesztés tudott megvalósulni a programban, csak aki kellően rákészült és már a kiírás pillanatában volt előkészített projektje tudott pályázni

KEOP 2012 - várható jellemzői a programnak:

- Az Infrastruktúrára nem elköltött EU strukturális alap pénzeiből idén várhatóan 130 Mrd Ft lesz átcsoportosítva környezetvédelmi (főleg energetikai) célokra. Ez várhatóan **Szeptembertől** lesz elérhető.
- Bár épületenergetikára min. **40-50 Mrd Ft** lesz elérhető, de érdemes rákészülni minél korábban és már előkészített elképzeléssel, anyaggal rendelkezni.
- **Fontos, hogy ez lesz várhatóan az utolsó nagy „hullám", amikor épületenergetikai fejlesztésekre lehet pályázni és 85%-os támogatást elnyerni!!!! Megvalósítás 2013- 2014-ben!!!**
- A **KEOP 5.3.0 A/B** pályázatokra lesz érdemes pályázni akár hagyományos beruházásokra (homlokzati-födém szigetelés, nyílászárócsere, kazáncsere) vagy megújuló energia alkalmazására vagy ezek kombinációjára (külön pályázatok-alprogramokkal)
- **Támogatás intenzitás: 85%-os** (cégeknél 30-50%)
- A 15% önerőt adott esetben Renesco Kft meg tudja finanszírozni kivitelezés esetén
- Közép-Magyarország nem lesz hátrányosan kezelve (nem lesz külön kis keretű KMOP pályázat)
- Várhatóan műemlék- v. helyi védettségű épületekre is lesz külön keret
- Nem kell minden programnál beépíteni kötelezően megújuló energiás részt (mehet csak szigetelés, nyílászáró, fűtéskorszerűsítés – kondezációs kazáncsere)

A beruházási érték 85%-át lehet támogatásból fedezni, de akár az önerőre is tudunk megoldást

Renesco – Energiahatékonysági projektek

A pályázathoz kapcsolódó vállalt szolgáltatások

1) Műszaki előkészítés

- Helyszíni felmérés és Megrendelő részéről átadott tervek, számlák alapján előzetes javaslatot készít (javasolt műszaki tartalommal, árakkal, becsült megtakarítással, megtérüléssel)
- Pályázat műszaki részeihez szükséges kalkulációkat Energetikai vizsgálat keretében elvégzi
- Megvalósíthatósági Tanulmány műszaki részeinek teljes elkészítését megvalósítja.

Fentiek magukban foglalják az épület(ek)re vonatkozó TNM rendelet szerinti Energiatanúsítvány elkészítését és átadását is a jelenlegi és a felújítás után tervezett jövőbeni állapotra.

2) Pályázati ügyintézés

- Előzetes felmérés és a projekt tervek kialakításában történő részvétel (projekt tervezés),
- Pénzügyi terv és költségvetés kidolgozása, Pályázati dokumentáció (pályázati nyomtatvány és mellékletek) összeállítása, sokszorosítása,
- Hiánypótlások ügyintézése, támogatási szerződéskötés felügyelete, segítése,
- Elszámolás(ok) lebonyolítása, a szükséges monitoring tevékenység figyelemmel kísérése, felügyelete,

3) Közbeszerzés koordinálása - közbeszerzési ügyintézés (amennyiben kivitelezést nem végzünk)

- Az eljárás előkészítése
- Hirdetmény feladása/ajánlattételi felhívás megküldése ajánlattevőknek
- Kiegészítő tájékoztatás
- Ajánlatok bontása és bírálata
- Hiánypótlás
- Eredményhirdetés és szerződéskötés

4) Projektmenedzsment

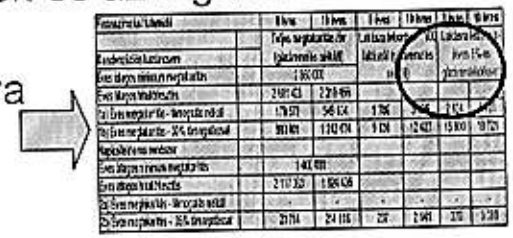
- Finanszírozási megoldás szervezése
- Kivitelezés szervezése és megvalósítása (közbeszerzést ekkor más segí
- Pénzügyi zárás

A teljes projekt menedzsmentjét elvégezzük az előzetes javaslat összeállításától a kivitelezés elvégzéséig vagy ellenőrzéséig és a pénzügyi zárásáig.

Renesco – Energiahatékonysági projektek

A projektek menete:

1) Helyszíni szemle a meglévő energetikai rendszerek teljesítményének és az ingatlan sajátosságainak felmérésére, illetve igények megismerésére
2) Előzetes javaslat az eszközök cseréjére, a várható megtakarításokra és a megvalósítási metódusra.
3) Szerződéskötés műszaki tervezésre, pályázati ügyintézésre és adott esetben közbeszerzés lebonyolítására



Pályázatok meghirdetése – 2012 Szeptember

4) Pályázati dokumentáció összeállítása (adatlapok, megvalósíthatósági tanulmányok megírása, dokumentumok összegyűjtése, stb..)
5) Igény esetén az önrész/ÁFA finanszírozására konstrukció kidolgozása
6) Pályázat beadása (teljes anyag aláíratása Polgármesterrel v. helyettesével)
7) Tisztázó kérdések és esetleges hiánypótlások megtétele

Pályázat elnyerése – leghamarabb Januártól

8) Közbeszerzés ügyintézése (amennyiben szerződés erről is szól)
9) Kivitelezés menedzselése
10) Pénzügyi zárás

Amennyiben közbeszerzésben Renesco Kft nem érintett:

8) Kivitelezés
9) Pénzügyi zárás

Mivel a teljes folyamat egy kézben fut, ezért biztosítható a gyors, zökkenőmentes ügymenet

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Javasolt beruházástípusok

A teljesség igénye nélkül az alábbi táblázatban a jellemző önkormányzati és települési épületeken (polgár mesteri hivatal, kultúrház, idősek otthona, iskola, óvoda, stb..) elvégezhető legcélszerűbb beruházástípusokat gyűjtöttük össze.

Beruházás	Megtérülés (átlagosan)	Megtérülés (85% támogatással)
Nyílászárócsere (K=1 értékűre)	6 -10 év	**0,9 - 1,5 év**
Homlokzati szigetelés (10cm-nél)	7 - 12 év	**1,05 - 1,8 év**
Födémszigetelés (20 cm-nél)	3 - 5 év	**0,45 – 0,75 év**
Fűtéskorszerűsítés (kazáncsere nélkül – hőleadók, szabályozás)	6 - 20 év	**0,9 - 3 év**
Kondenzációs kazáncsere	4 - 7 év	**0,6 - 1,05 év**
Biomassza-kazán (pellet – faapríték)	5 - 10 év	**0,75 - 1,5 év**
Napkollektor (használati melegvíz termelésre)	7-12 év	**1,05 - 1,8 év**
Napelem (elektromos áram termelésre)	12-16 év	**1,05 - 2,4 év**
Hőszivattyús megoldás	Jellemzően csak újabb építésű épületeknél érdemes telepiteni (alacsony hőmérsékletű hőleadót igényel). Kérés esetén megvizsgáljuk a lehetőségét!	

Fenti kalkuláció a gázáremelkedés hatását NEM tartalmazza. Azzal kalkulálva a futamidő függvényében 15-25%-ot csökkenhet a megtérülési idő

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Megtakarítás

Rövid általános becslések találhatóak alábbi táblában arról, hogy milyen megtakarításokat jelenthetnek az egyes jellemzőbb beruházás típusok a fűtési és használati melegvíz-készítési költségekben.

Beruházás	Megtakarítás
Nyílászárócsere (K=1 értékűre)	5-10%
Homlokzati szigetelés (10cm-től – 16 cm-ig)	10-30%
Födémszigetelés (20 cm-nél)	7–15%
Fűtéskorszerűsítés (kazáncsere nélkül – hőleadók, szabályozás)	2-10%
Kondenzációs kazáncsere	20–40%

Karbantartási igény és költségek

- Szigetelések, nyílászáró-csere ► **nincs külön karbantartási költség**, sőt megtakarítás az új állag miatt az előző évekhez képest!!
- Kondenzációs-kazáncsere ► az éves karbantartás és szerviz-költsége nagyságrendileg **megegyezik** a korszerűsítés előtt kazán karbantartási díjaival. Pozitívum, hogy várhatóan kevesebb meghibásodást, egyedi javítást igényel.
- Biomassza/pellet-kazáncsere ► az éves karbantartás és szerviz-költsége nagyságrendileg megegyezik a korszerűsítés előtti kazán karbantartási díjaival, viszont **több élőmunkát igényel** (kiviteltől függően 1-4 hetente) az ellátás – betáplálás miatt.

Általános esetben a fenntartási költségek (elsősorban földgáz) 30-60%-os csökkenése érhető el a pályázatokkal, úgy hogy a karbantartási költségek sem emelkednek!!!

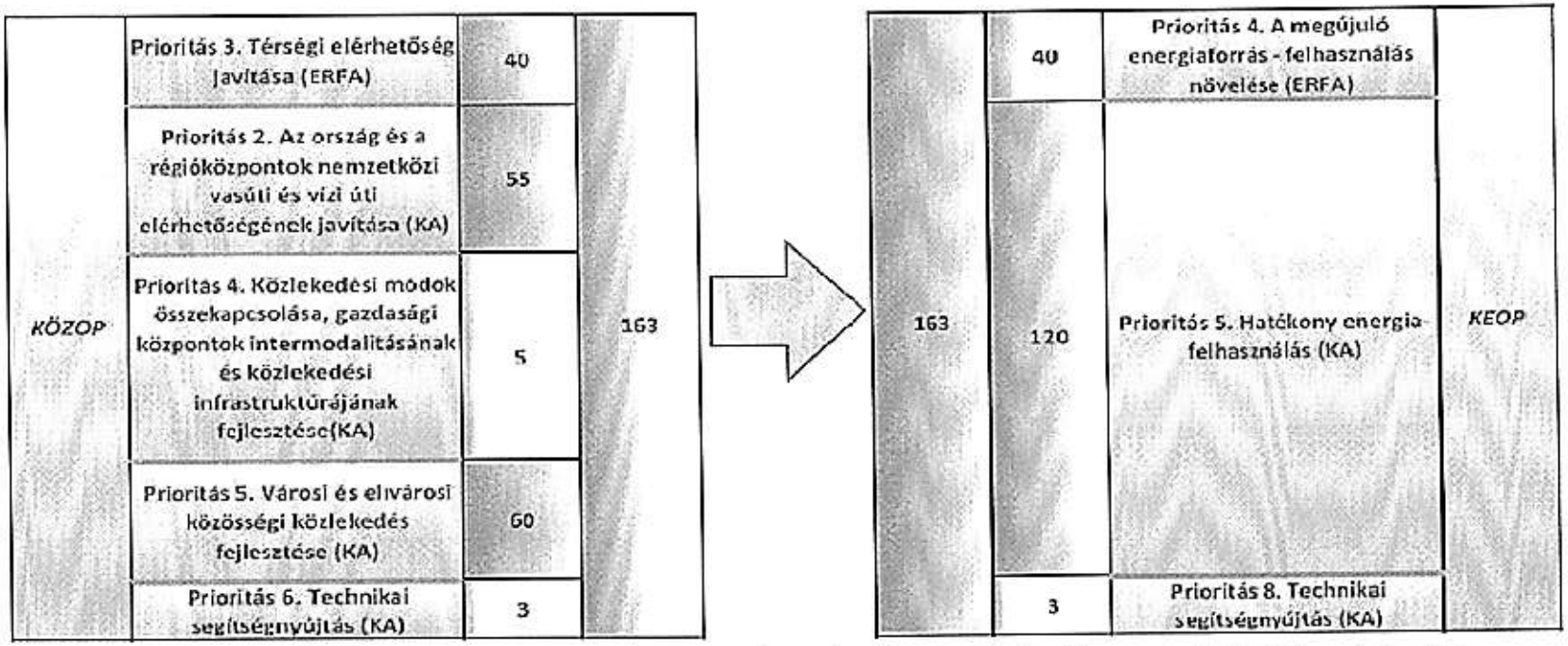
Renesco – Energiahatékonysági projektek

Hivatalos és sajtóhírek a beruházással kapcsolatban, Várakozások

1) 2011 év vége – A Kormány hajdúszoboszlói kihelyezett ülésén született döntés alapján készült tervezet

3.4. A Környezet és Energia Operatív Program tervezett módosítási

Operatív programok közötti átcsoportosítás:



A KEOP 5. „Hatékony energia-felhasználás" prioritás jelentősen túligényelt a meghirdetett pályázatos konstrukciók esetében, további pótlólagos források felszívására is képes.
Mindkét KEOP prioritás esetén új projektjavaslatok is felmerültek, melyek finanszírozása csak a prioritások keretemelésével oldható meg.

Várhatóan 2012 Szeptember – Október környékén kerülhetnek kiírásra a pályázatok

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Hivatalos és sajtóhírek a beruházással kapcsolatban, Várakozások

2) NFU kommunikáció - Pályázati hírek

http://www.palyazatihirek.eu/energiatakarekossag/23-energiatakarekossagi-palyazatok/2095-163-milliard-forint-keruel-atcsoportositasra-a-keop-palyazataiba

163 milliárd forint kerül átcsoportosításra energetikai pályázatokra 2012-ben 2011. november 21. hétfő, 14:22

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség a közlekedést finanszírozó forrásokról az energiahatékonysági forrásokra 163 milliárd Ft -ot tervez átcsoportosítani az Európai Bizottság jóváhagyását követően. Ennek elsődleges oka, hogy a Közlekedés Operatív Program keretében finanszírozott projektek hosszú előkészítést igényelnek, továbbá időigényes beruházások részesülnek támogatásban, mely jelentős kockázatot jelent a támogatási keret felhasználásának szempontjából. Ezen felül a különböző sikeres energetikai programok a nagy érdeklődés miatt forráshiányossá váltak.

Az átcsoportosítás fő indoka, hogy jelentős nehézséget jelent a közlekedési nagyprojektek Európai Bizottság általi jóváhagyásának elhúzódása, esetleges szabotálása, a projektek hosszú ideig történő megvalósítása. A projektek tervezett költségeinek változása (növekedés-csökkenés), az ütemtervtől való eltérés, az egyes projektelemek szabálytalansága miatti elszámolható költségcsökkentés is számos veszélyt jelent a források időben történő felhasználásában.

Az energiahatékonyságot célzó beruházások tekintetében százmilliárdos nagyságrendű igény vetődött fel, mind a központi költségvetési szervek, önkormányzatok részéről, mind pedig a KKV-szektor esetében.

A tervezett átcsoportosítások a következőképpen kerültek meghatározásra:

KEOP 4. „A megújuló energiaforrás-felhasználás növelése" konstrukcióba 40 milliárd Ft-ot, a KEOP 5. „Hatékony energiafelhasználás" vonatkozásában 120 milliárd Ft-ot csoportosítanak át a KÖZOP 2., 4., 5. prioritásaiból. A maradék 3 milliárd Ft a KEOP 8. „Technikai segítségnyújtás" prioritásba kerül átcsoportosításra.

A további átcsoportosításokról az NFÜ honlapján tájékozódhat.
Forrás: NFÜ

Várhatóan 2012 Szeptember – Október környékén kerülhetnek kiírásra a pályázatok

Renesco – Energiahatékonysági projektek

Hivatalos és sajtóhírek a beruházással kapcsolatban, Várakozások

3) HVG - http://hvg.hu/gazdasag/20120302_keop_energia_unio **2012. március 02.,**

160 milliárddal lehet nagyobb a KEOP-keretünk

Ha az uniós illetékesek jóváhagyják Magyarország forráscsoportosítási kérelmét, 160 milliárddal több uniós forrás segítheti a hazai energiahatékonysági beruházásokat - írja a Világgazdaság.

Még ebben a hónapban eldőlhet, a KÖZOP-támogatások beragadt tételeiből jóváhagyják-e a forrásátcsoportosítási kérelmet a KEOP-keret javára - olvasható a pénteki Világgazdaságban. A Századvég Gazdaságkutató uniós üzletágának vezetője, Molnár Ferenc úgy nyilatkozott a lapnak, hogy ezt az összeget elsősorban épületenergetikai korszerűsítésekre lehetne felhasználni. Az csak később dől majd el, hogy milyen arányban részesülhetnek az állami, önkormányzati, illetve a magánberuházók.

Ettől függetlenől egy másik eszköz kidolgozása is elindult, ezzel közvetve a lakossági ingatlanok korszerűsítésére is igénybe lehetne venni uniós forrásokat.

Az Iperneg rendeletmódosító indítványt is beadott az NGM-nek, eszerint bővülne az energiaadó alól valamekkora mentességet élvező energiafelhasználók köre. A javaslat szerint kapjanak kapjanak adókedvezményt azok, akik energiatudatos és energiahatékony felhasználók.

4) Index - http://index.hu/gazdasag/magyar/2011/12/09/unios_tamogatasokat_bukhatunk/ **2011. dec.9.**

Uniós pénzek elvesztésétől tart Magyarország

Magyarország az európai uniós fejlesztési források átcsoportosítását kezdeményezi a 2007-2013. évi költségvetési időszakban biztosított keret maradéktalan felhasználása, a pénzvesztés kockázatának csökkentése érdekében, közölte a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ).

Az operatív programok módosítására a kérelmet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség várhatóan még decemberben benyújtja az Európai Bizottság illetékes főigazgatóságához. Az átcsoportosítások összességében több mint 282 milliárd forint fejlesztési forrást érintenek, ebből 164 milliárd forint az operatív programok közötti, 118 milliárd forint az operatív programon belüli változtatás.

Várhatóan 2012 Szeptember – Október környékén kerülhetnek kiírásra a pályázatok