TIKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS

6.sz. jegyzőkönyv

2016. július 27.

HATÁROZATAI

76/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- 2016. július 27-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadása*
77/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának elhatározása*
Zárt ülésen:	
78/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Ozsváth Alexandra Tikos, Táncsics u.4. sz. alatti lakos részére rendkívüli települési támogatás megállapítása – hivatalból indított eljárás keretében.*
79/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Gulyás Ferencné Tikos, Iskola u.12.sz. alatti lakos részére rendkívüli települési támogatás megállapítása*
80/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Bogdán Géza Tikos, Iskola u.13.sz. alatti lakos részére rendkívüli települési támogatás megállapítása*
81/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Bende Andor Tamás, Tikos, béke u.14.sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmének elutasítása*
82/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Kovács Attila Tikos, Béke u. 30.sz. alatti lakos részére rendkívüli települési támogatás megállapítása*
83/2016.(VII.27.)kt.határozat:	*- Csekk Csilla Tikos, Iskola u. 7.sz. alatti lakos részére rendkívüli települési támogatás megállapítása – hivatalból indított eljárás keretében*

Tikos Község Polgármesterétől
8731 Tikos, Iskola u.16.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy rendkívűli nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk

***2016. július** 27-én 15,00 órakor*

a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

1.) Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának elhatározása
Előadó: Kónya László polgármester

Zárt ülésen:
2.) Szociális ügyek tárgyalása
Előadó: Kónya László polgármester

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Tikos, 2016. július 25.

Kónya László sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016.év 07.27. napján tartandó rendkívüli nyilvános üléséről

Kónya László polgármester	
Berta József alpolgármester	
Bogdán György képviselő	
Csekk Roland Lajos képviselő	
Nadrai József képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla jegyző	

6.sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Tikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. év július hó 27. napján 15,00 órakor a Községháza épületében (Tikos, Iskola u.16.) megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Kónya László polgármester
Berta József alpolgármester
Csekk Roland Lajos képviselő
Nadrai József képviselő

Igazoltan távol van: Bogdán György képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla jegyző

Kónya László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.
A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

76/2016.(VI.27.)kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. július 27-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának elhatározása
Előadó: Kónya László polgármester

Zárt ülésen:
2.) Szociális ügyek tárgyalása
Előadó: Kónya László polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

1.)Napirend tárgyalása
Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának elhatározása

Előadó: Kónya László polgármester

(1.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.
A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.
A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

77/2016.(VII.27.)kt.határozat:

a településrendezési eszközök R76 gyorsút megvalósítása érdekében szükséges módosításának megkezdéséről

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy módosítja hatályban lévő településrendezési eszközeit az R76 gyorsút jelenleg ismert nyomvonalának és csomóponti ágainak megfelelően az út megvalósításához szükséges terület biztosítása érdekében;
2. felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére a módosítás tervezési feladatait finanszírozó UVATERV Zrt.-vel.
3. felkéri a Polgármestert a tervmódosítás egyeztetési eljárásának lefolytatására;
4. felkéri a Polgármestert a partnerségi egyeztetés szabályainak megalkotására és az egyeztetés megkezdésére;
5. úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításához önálló környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;
6. úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök készítésének, módosításának idejére megbízási szerződéssel települési főépítészt alkalmaz.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kónya László polgármester

Kónya László polgármester:
Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a továbbiakban a testület ülése szociális ügyek tárgyalásával zárt ülésen folytatódik.

k.m.f.t.

Kónya László
polgármester

KÖZSÉGI KÉPVISELŐTESTÜLET TIKOS

Török Csilla
jegyző

1.sz.

Előterjesztés
Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 27. napján tartott ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az R76 gyorsút Tikos és Balatonszentgyörgy térségében egy régóta meghatározott (lényegében determinált, az eddig „Balatonszentgyörgy elkerülőként" ismert) nyomvonalon halad, de az eredeti főútihoz képest a gyorsút kisebb nyomvonali változtatásokkal tervezett, így az R76 megvalósítása miatt szükségessé válik Tikos Község Önkormányzat hatályos településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási terv) részleges módosítása. A módosítás célja az R76 gyorsút tervtanács által kiválasztott (a szakminisztérium által jóváhagyott és a környezetvédelmi eljárás során várhatóan 2016 II. félévben engedélyezésre kerülő) módosított csomóponti ágainak beillesztése Tikos hatályos településrendezési eszközeibe az építési engedély kiadhatósága és az építés igen feszes ütemterv szerint történő megkezdése érdekében, a 1252/2015. (IV. 23.) Korm. határozatban szereplő „Tikos - Fenékpuszta - Keszthely" gyorsforgalmi úttá fejlesztés „2018. március 15"-i határidejére figyelemmel. A módosítás kizárólag a településrendezési eszközökben már szereplő gyorsforgalmi út és a Csomóponti ágak jelenleg ismert nyomvonalának ábrázolására és az út megvalósításához szükséges terület biztosítására irányul.

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. az *„M7 autópálya és Keszthely között a 76 sz. főút, azaz a Tikos elkerülő út és Fenékpuszta elkerülő út 2x2 sávos kiépítéséhez – amely alkalmas az emelt sebességgel való közlekedésre – megvalósíthatósági tanulmány, környezetvédelmi hatástanulmány és Natura2000 hatásbecslés készítése és engedélyeztetése, engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és az építéshez szükséges engedélyek megszerzése"* tárgyában (R76 gyorsút) kiírt nyílt közbeszerzési eljárásának eredményeként tervezési szerződést kötött a nyertes ajánlattevő UVATERV Zrt.-vel (továbbiakban Tervező).

A településrendezési összehangolással kapcsolatos feladatok elvégzése a gyorsút építési engedélye hatályosulásának feltétele. A településrendezési eszközök módosításához településrendezési szerződés megkötése válik szükségessé. Ez a beruházó NIF Zrt. által kiválasztott Tervező és az Önkormányzat közötti kétoldalú szerződést jelent, amelyben az Önkormányzat a megbízó és az UVATERV Zrt. a szaktervezési feladatok finanszírozója. A településrendezési szerződés megalapozásához Tervező elkészíti a szerződés alapját képező Telepítési tanulmánytervet.

A településrendezési eszközök módosítása *a 314/2012.(XI.8.) Korm. r.-ben* (Településrendezési kódex) meghatározott tárgyalásos eljárás szerint történik, mivel a kormányrendelet 32. § (6) bekezdése alapján a településrendezési eszköz módosítása során az alábbi feltétel teljesül:

„32. § (6) A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítás

a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,".

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá a települési vagy térségi - a főépítészi tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti - önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.

E jogszabály értelmében az Önkormányzatnak főépítészt kell alkalmaznia a településrendezési eszközök készítésének, módosításának idejére.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) sz. kormányrendelet alapján a településrendezési eszközök részleges módosítása várható környezeti hatása jelentőségének figyelembe vételével a környezet védelmében illetékes közigazgatási szervek az egyeztetési eljárás első szakaszában nyilatkoznak a környezeti vizsgálat esetleges elkészítésének szükségességéről. Mivel azonban a közúti projekttervezés keretében részletes Környezeti vizsgálat készül, és a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás is ennek engedélyét fogja alapul venni, megítélésünk szerint jelen tervmódosításhoz nem szükséges önálló Környezeti vizsgálat készítése.

A fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következők jóváhagyására!

Határozati javaslat:

__/2016. (VII.27.)kt.
Tikosi öh. a településrendezési eszközök R76 gyorsút megvalósítása érdekében szükséges módosításának megkezdéséről

Tikos Község Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy módosítja hatályban lévő településrendezési eszközeit az R76 gyorsút jelenleg ismert nyomvonalának és csomóponti ágainak megfelelően az út megvalósításához szükséges terület biztosítása érdekében;
2. felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére a módosítás tervezési feladatait finanszírozó UVATERV Zrt.-vel.
3. felkéri a Polgármestert a tervmódosítás egyeztetési eljárásának lefolytatására;
4. felkéri a Polgármestert a partnerségi egyeztetés szabályainak megalkotására és az egyeztetés megkezdésére;
5. úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításához önálló környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;
6. úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök készítésének, módosításának idejére megbízási szerződéssel települési főépítészt alkalmaz.

Tikos, 2016. július 27.

POLGÁRMESTER * TIKOS *

Kónya László sk.
polgármester